

別記第1号様式(第7関係)

会 議 録

附属機関又は 会議体の名称		豊島区入札監視委員会 令和2年度第3回定例審議会
事務局(担当課)		総務部 契約課
開催日時		令和2年12月11日(金) 14時00分～15時05分
開催場所		豊島区役所7階 総務部会議室
議 題		1 令和元年度下半期契約案件の選定審議について ・選定案件(工事・物品) 2 その他
公開の 可否	会 議	<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部非公開 傍聴人数 人 豊島区入札監視委員会設置要綱第6条第6項の規定により、原則として非公開。公開することにより入札・契約の公平性が損なわれ、又は事業者の正当な事業活動を損なうおそれがあるため。
	会 議 録	<input type="checkbox"/> 公開 <input type="checkbox"/> 非公開 <input checked="" type="checkbox"/> 一部非公開 ただし、公開することにより入札・契約の公平性が損なわれ、又は事業者の正当な事業活動を損なうおそれがある場合等は非公開。
出席者	委 員	外山 公美 委員長 亀山 勝敏 委員 渡部 夕雨子 委員
	そ の 他	
	事 務 局	総務部契約課長、契約係長、検査担当係長2名

審 議 経 過

No. 1

・審議案件選定

令和元年10月1日から令和2年3月31日における「入札方式別発注契約一覧表」の、「工事」「物品購入・業務委託・その他」「変更契約」の中から審議案件を選定。

工事の候補選定

亀山委員：池袋第一小学校解体工事について。これまで当委員会で解体工事を取り上げたことがなく金額も一番高い。古い建物の解体なのでアスベストやPCBの処理も出ると思われるので候補としてはいかがか。

事務局：この案件は工期延長とアスベスト処理に関する変更が行われている。

外山委員長：池袋第一小学校解体工事を候補とする。

亀山委員：千登世橋教育文化センター膜屋根葺き替え遮音性能等検討委託は建築工事となっているが設計委託と思われる。今後留意すること。

物品購入・業務委託・その他の候補選定

渡部委員：池袋西口公園完成お披露目会運営業務委託はどんな内容か。

事務局：仕様書ではお披露目会の企画立案、設営の計画、会場の設営撤去、お披露目会の運営等、お披露目会の運営全てに加え記録映像を収録して提出するという業務内容である。

亀山委員：4件の賃貸借の金額が高いので気になる。

契約年数から見ると一年間で一億近い金額となっている。

近隣に借り上げられる民間ビルを探すのも難しいだろうが、金額が大きい。

西部生活福祉課複合施設は以前の西福祉事務所か。

事務局：その通り、そのほかに区民ひろばも併設されているため1,310㎡近い面積がある。

外山委員長：西部生活福祉課複合施設の賃貸借を候補する。

亀山委員：随意契約のナイトライフ観光推進事業総合プロデュース及び広報業務委託はコロナ禍で執行できているか。

事務局：契約変更で期間を延ばしている。

外山委員長：ナイトライフ観光推進事業総合プロデュース及び広報業務委託については次回契約変更で上がってきた時に留意することとする。

契約変更の候補選定

亀山委員：以前施工委託と年度協定について説明を受けたが目白銀鈴の坂エレベータ設置工事委託の2つの変更について、金額の増減を含め改めて確認したい。

渡部委員：南長崎花咲公園トイレ建替等新築工事は変更理由が地元要望及び現場状況
によるとなっているが地元要望とはどんな内容か。

亀山委員：南長崎花咲公園はマンガの聖地としまミュージアム（トキワ荘）が設置され
ているのか。

事務局：南長崎花咲公園はマンガの聖地としまミュージアムの隣接地で便所は新築に
合わせてデザインを一新して建て直したものである、その関係で様々な地元要望が
あったのではないか。

外山委員長：主管課の出席は必要ないが次回に変更内容の詳細がわかる別紙説明書を
提出していただきたい。

目白銀鈴の坂エレベータ設置工事委託について変更前後のお金の出し入れを含めて
説明を求めることとする。

亀山委員：回を重ねるごとに随意契約が増えているように思われる、本来安易に使うも
のではない。

外山委員長：その通りである。

また全体的に件名等についても区民にわかりやすいものとすべきだ。

<p>会 議 の 結 果</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ 工事 「池袋第一小学校解体工事」を選定。契約変更内容も含めて説明を受けることとする。 ・ 物品購入・業務委託・その他 「西部生活福祉課複合施設の賃貸借」を選定。 ・ 変更 「目白銀鈴の坂エレベータ設置工事委託」を選定。 ・ 第4回の日程を決定し閉会
<p>提出された資料等</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ 入札方式別発注契約総括表 ・ 入札方式別発注契約一覧表【工事】 ・ 入札方式別発注契約一覧表【物品購入・業務委託・その他】 ・ 年度別変更契約一覧表【工事】
<p>そ の 他</p>	