

別記第1号様式(第7関係)

会 議 録

附属機関又は 会議体の名称		豊島区入札監視委員会 令和4年度第1回定例審議会
事務局(担当課)		総務部 契約課
開催日時		令和4年7月25日(月) 9時25分～10時38分
開催場所		豊島区役所6階 土木部会議室
議 題		(1) 令和3年度上半期契約案件の選定審議について ・選定案件(工事及び物品・業務委託・その他) (2) その他 ・入札参加停止及び指名停止措置等運用状況一覧表
公開の 可否	会 議	<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部非公開 傍聴人数 人 豊島区入札監視委員会設置要綱第6条第6項の規定により、原則として非公開。公開することにより入札・契約の公平性が損なわれ、又は事業者の正当な事業活動を損なうおそれがあるため。
	会 議 録	<input type="checkbox"/> 公開 <input type="checkbox"/> 非公開 <input checked="" type="checkbox"/> 一部非公開 ただし、公開することにより入札・契約の公平性が損なわれ、又は事業者の正当な事業活動を損なうおそれがある場合等は非公開。
出席者	委 員	松戸 浩 委員長 亀山 勝敏 委員 渡部 夕雨子 委員
	そ の 他	
	事 務 局	総務部契約課長、契約係長、検査担当係長2名、契約G職員

審 議 経 過

No. 1

・審議案件選定

令和3年4月1日から令和3年9月30日における「入札方式別発注契約一覧表」から、「工事」「物品」「変更契約」の中から案件を選定。

工事の候補選定

条件付一般競争入札

亀山委員：金額面では、NO.1「千登世橋中学校校舎棟外壁その他改修工事」が一番大きいですが、NO.2「駒込中学校外壁・屋上その他改修工事」、NO.12「駒込中学校外壁・屋上その他改修に伴う電気設備工事」、NO.23「駒込中学校外壁・屋上その他改修に伴う冷暖房・ガス設備工事」は、駒込中学校関係で「建築」「電気」「空調」と3工事がそろっている。

また、これまで設計業務を審議していないので、建築設計は、NO.25「区民ひろば朋有複合施設大規模改修設計業務請負」、土木設計は、NO.36「橋梁・道路構造物の長寿命化修繕計画改訂業務」を候補としてはどうか。

松戸委員長：千登世橋中学校は前回関連工事を審議している。他に意見がなければ、今回は場所が同じで工事ごとに比較できる駒込中学校を審議の中心とするため、条件付一般競争入札は、NO.2「駒込中学校外壁・屋上その他改修工事」、NO.12「駒込中学校外壁・屋上その他改修に伴う電気設備工事」、NO.23「駒込中学校外壁・屋上その他改修に伴う冷暖房・ガス設備工事」の3件とする。設計業務は希望型指名競争入札、随意契約から選定することとする。

希望型指名競争入札

松戸委員長：希望型指名競争入札から設計業務を選定するとすると、建築はNO.4「高南小学校別棟(高南保育園仮園舎)新築に伴う基本設計業務請負」とNO.5「池袋第三小学校普通教室改修・旧保健福祉部分庁舎解体設計業務請負」、土木はNO.16「椎名町小学校校庭改修工事設計業務請負」が候補となる。

亀山委員：NO.5「池袋第三小学校普通教室改修・旧保健福祉部分庁舎解体設計業務請負」は池袋第三小学校と旧保健福祉部分庁舎は全く異なる施設で、場所も離れている。2か所の設計が一緒になっており、その理由などを審議してはどうか。

松戸委員長：他に意見がなければ、希望型指名競争入札は2箇所の設計にもかかわらず他の2つの設計業務より契約金額が一番低い建築設計業務のNO.5「池袋第三小学校普通教室改修・旧保健福祉部分庁舎解体設計業務請負」とする。

随意契約

松戸委員長：NO.37「電線類地中化事業の施行に伴う譲渡設備を活用した電線共同溝工事等の委託に関する令和3年度協定（立教通り）」を候補としたい。

亀山委員：立教通りがどういう経緯で選定されたことなどがわかると思う。

松戸委員長：希望型指名競争入札では建築の設計業務を採用したので、設計業務のバランスを考慮して土木設計のNO.37「電線類地中化事業の施行に伴う譲渡設備を活用した電線共同溝工事等の委託に関する令和3年度協定（立教通り）」とする。

物品の候補選定

希望型指名競争入札

亀山委員：本庁舎を管理運営するのに莫大な経費がかかるが、業務ごとに分割して発注している。旧庁舎時は同一の契約ではなかったのか。

事務局：同一の時期もあったが、各々専門業者に分けたと聞いている。

亀山委員：庁舎の管理業務を分割して発注する理由、予定価格の積算根拠を確認したい。

松戸委員長：NO.1「豊島区本庁舎警備業務請負（長期継続契約）」は、庁舎維持管理の中の庁舎警備にあたる。

亀山委員：警備の内容として、再委託の問題、機械警備を併用しているか、土日も開庁しているのか、警備員の勤務時間や業務体系などいろいろ審議したい内容がある。

松戸委員長：金額が一番大きいことから、NO.1「豊島区本庁舎警備業務請負（長期継続契約）」とする。

随意契約

亀山委員：NO.20「コロナ禍における子育て家庭支援事業 商品券の購入（単価契約）」はどのような内容なのか。

事務局：区内の共通商品券を豊島区商店街連合会から購入し、生活困窮世帯に配布するものである。

渡部委員：NO.220「令和3年度居住環境総合整備事業（補助81号線沿道巣鴨・駒込地区）に係るコンサルティング業務請負」、NO.201「令和3年度居住環境総合整備事業（長崎地区）に係るコンサルタント業務請負」はどのような内容なのか。

事務局：両者とも各地区で数年にわたり継続して事業である。狭あい道路が多く老朽化した住宅が密集しているため、地元住民による協議会活動等への支援・協力を通じて、居住環境総合整備事業の啓発・普及促進等を行うものである。長崎地区であれ

ば、NO.299「令和3年度密集市街地総合防災事業（長崎地区）等に係る事業効果の分析・評価に関する業務請負」もある。

松戸委員長：他に意見がなければ、地区が共通している、NO.201「令和3年度居住環境総合整備事業（長崎地区）に係るコンサルタント業務請負」、NO.299「令和3年度密集市街地総合防災事業（長崎地区）等に係る事業効果の分析・評価に関する業務請負」の2件とする。

工事変更契約の候補選定

亀山委員：今回は特に取り上げるほど、大きく金額が変更となったものはない。

事務局：年度の前半は少なく、後半のほうが変更契約の件数が多くなる。

松戸委員長：委員より取り上げる案件はないという意見があったため、今回はなしとする。

入札参加停止及び指名停止措置等運用状況一覧表

事務局：日本年金機構が発注する入札等に関し、他社と共同して受注予定者を決定し、受注予定者が受注できるようにするなど、独占禁止法違反行為をおこなったとして、21社の指名停止措置を行った。

会議の結果

・工事

「駒込中学校外壁・屋上その他改修工事」

「駒込中学校外壁・屋上その他改修に伴う電気設備工事」

「駒込中学校外壁・屋上その他改修に伴う冷暖房・ガス設備工事」

「池袋第三小学校普通教室改修・旧保健福祉部分庁舎解体設計業務請負」

「電線類地中化事業の施行に伴う譲渡設備を活用した電線共同溝工事等の委託に関する令和3年度協定（立教通り）」の5件とする。

・物品

「豊島区本庁舎警備業務請負（長期継続契約）」とする。

「令和3年度居住環境総合整備事業（長崎地区）に係るコンサルタント業務請負」

「令和3年度密集市街地総合防災事業（長崎地区）等に係る事業効果の分析・評価に関する業務請負」の2件とする。

・変更

審議案件なし

・第2回は各委員の日程を確認し、後日連絡することとする。

提出された資料等	<ul style="list-style-type: none">・ 入札方式別発注契約総括表・ 入札方式別発注契約一覧表【工事】・ 入札方式別発注契約一覧表【物品購入・業務委託・その他】・ 年度別変更契約一覧表【工事】・ これまで審議した案件一覧（参考資料）・ 入札参加停止及び指名停止措置等運用状況一覧表
そ の 他	