

高齢者向け優良賃貸住宅施設概要

令和元年9月更新

住宅名	ベラカーサ南池袋	GSSⅢ	レジディアタワー上池袋(パーク棟)	こもれび千早
所在地	豊島区南池袋3-7-8	豊島区千早1-15-18	豊島区上池袋1-37-5	豊島区千早2-26-14
管理主体	財団法人首都圏不燃建築公社	㈱ハウスメイトマネジメント	伊藤忠アーバンコミュニティ㈱	NPO法人 いちごの会
住所	港区芝浦3丁目9番1号 芝浦ルネサイトタワー17階	豊島区池袋2-2-1	東京都中央区日本橋本町2-7-1 NOF日本橋本町ビル 1F	東久留米市滝山5-22-15
電話	03-6809-6328	03-5992-3620	03-3662-5710	03-3252-1115
営業時間等	9:00～17:00 定休日(土・日・祝)	10:00～17:00 定休日(土・日・祝)	9:00～17:30 定休日(土・日・祝)	9:30～18:00 定休日(土・日・祝)
高優賃戸数	27戸(高優賃設置階:8F～10F)	27戸(高優賃設置階:2F～13F)	10戸(高優賃設置階:1F)	21戸
(住宅全体)	RC22階 全体戸数95戸、	RC13階 全体戸数27戸、	RC8階 全体戸数67戸、	RC3階 全体戸数21戸、
住戸面積	専用面積=30.43㎡～39.64㎡	専用面積=34.72㎡～37.46㎡	専用面積=30.66㎡	専用面積=25.49㎡～37.70㎡
間取り	1DK(台所、水洗便所、洗面設備、浴室、収納設備)	1DK(台所、水洗便所、洗面設備、浴室、収納設備)	1K(台所、水洗便所、洗面設備、浴室、収納設備)	1K・1DK(台所、水洗便所、洗面設備、浴室、収納設備)
契約家賃	82,000円～95,000円	82,000円～97,000円	92,000円	78,700円～116,400円
共益費	9,000円～11,000円	13,000円	12,000円	9,200円
生活サービス	緊急時対応、安否確認	緊急時対応、安否確認	緊急時対応、安否確認	緊急時対応、安否確認、生活相談(左記3つの提供者日中常駐)