

旧平和小学校複合施設等整備事業について

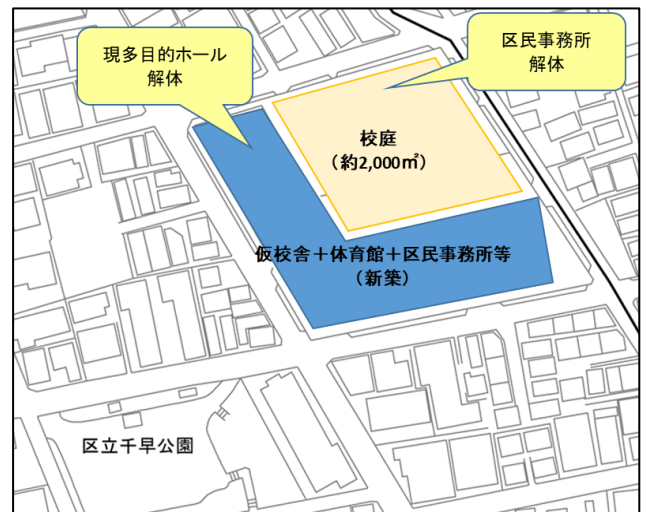
1 事業概要

千川中学校改築時の仮移転先の校舎について、旧平和小学校の敷地内にリース方式により施設を整備する。施設整備に伴い、旧平和小学校に現存する千早地域文化創造館多目的ホール及び西部区民事務所は解体する。

なお、仮移転先の校舎は西部区民事務所などの区施設と複合化し、千川中学校が利用した後は、近隣の小学校改築時にも当該施設を活用する予定である。

2 複合施設の概要

- ・地上4階建て
- ・延床面積：約6,500㎡
(うち学校面積：約5,500㎡)
- ・校庭面積：約2,000㎡
- ・西部区民事務所、西部高齢者総合相談センター、西部障害支援センター等との複合化を予定
- ・費用負担の平準化を図るため、リース方式により整備



3 スケジュール案

令和3年度	<ul style="list-style-type: none"> ・補正予算による債務負担行為の設定（第2回定例会） ・リース事業者の選定 ・複合施設的设计
令和4年度	<ul style="list-style-type: none"> ・既存建物（多目的ホール）の解体 ・複合施設の工事着手
令和5年度	<ul style="list-style-type: none"> ・複合施設の竣工 ・千川中学校の仮移転（最短の場合）
令和6年度	<ul style="list-style-type: none"> ・千川中学校改築工事着手（最短の場合）

4. 想定コスト

- ・整備コスト：33.8億円（債務負担行為設定額）
- ・上記コストには、複合施設の整備費のほか、複合施設的设计、既存施設の解体、施設整備後の法定点検経費などが含まれる。