

高南小学校の別棟整備について

1. 背景

高南小学校は周辺の人口増加に伴い児童数が増加（平成28年度から令和3年度までの5年間で111名）しており、さらに、学区内に大規模マンション（全戸数454戸、令和4年5月竣工予定）が建設され、さらなる児童の増加が見込まれています。校舎の老朽化が進む中、普通教室とスキップ面積の確保や、1階と3階に分かれているスキップの使い勝手が課題となっています。

近隣の高南保育園は昭和40年に建設され老朽化が進んでおり、建て替えが必要な状況です。また上述のマンション開発により、受け入れ児童数の確保が急務となっています。

そこで、高南小学校校庭に別棟を整備し、まずは保育園建替え中の仮園舎として使用します。保育園舎建替え後は、学校やスキップで活用する施設とし、児童数の増加に伴う普通教室面積の確保に対応し、スキップを1つのフロアに集約して環境向上を図ります。また、将来的な長寿命化改修についても大きなメリットがありますので、活用を検討していきます。

2. 別棟整備概要

(1) 別棟概要

施設延床面積 約1,260平方メートル 3階建て 鉄骨造

(2) 使用計画（案）

	建設当初（令和5～6年度）	保育園使用後（令和7年度～）
1階	保育園仮園舎	子どもスキップ
2階	保育園仮園舎	学習情報センター、特別教室等
3階	子どもスキップ	

3. スケジュール

令和3年7月 設計着手

令和4年秋～令和5年秋 別棟建設工事

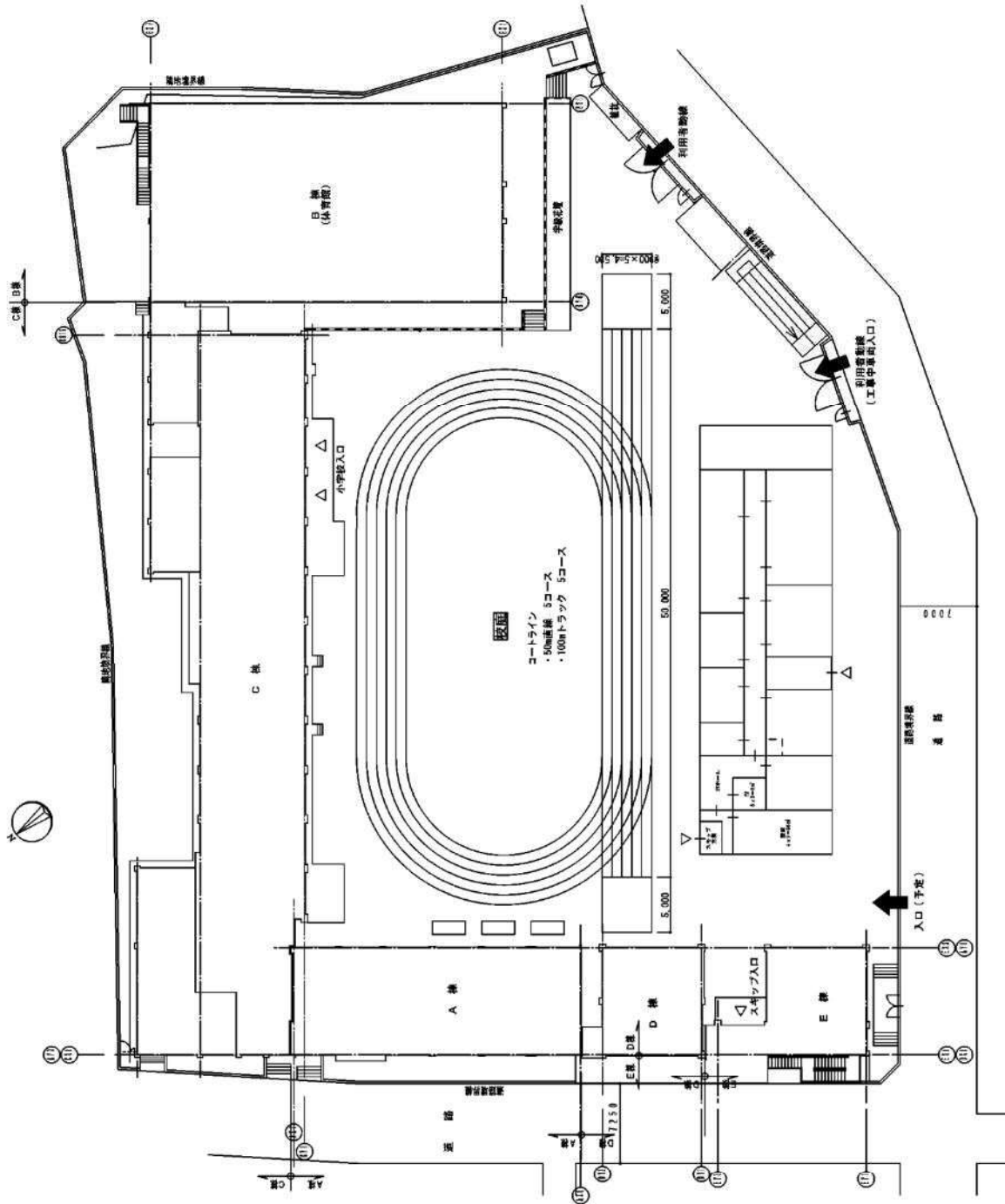
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
高南小別棟新築				保育園仮園舎・スキップ	学校施設
設計委託	設計				
別棟建設		新築工事			改修
高南保育園改築					
設計委託		設計			
解体工事			解体工事		
改築工事				新築工事	

4. 高南小学校の必要教室数予測

現在教室数 12 (2クラス×6学年) 整備済み教室数 13

年度	必要教室数 (予測)
R3	12
R4※	13
R5	15
R6	15
R7	16
R8	17
R9	17

※大規模マンションは R4.5 月竣工のため、4 月時点の必要教室数



既存の防火水槽、各倉庫、更衣室は緑色(建設場所は打ち合わせによる)



…高南体育団体の建設後想定図

高南体育団体の建設後想定図

S=1:300