

旧第十中学校跡地活用等基本計画検討委員会 第 1 回～第 3 回検討委員会の総括について

1. スポーツ施設の基本方針・あり方、コンセプトについての主なご意見

- サッカー、野球、テニス、ラグビー、グラウンドゴルフ、ゲートボールなど多目的な競技を実施できる施設を整備してほしい。(第 1 回検討委員会)
- 特定のスポーツなどの関係者のみに利用が限定される施設にならないよう考えるべきである。(第 1 回検討委員会)
- スポーツの力による地域コミュニティへの貢献という視点も必要である。(第 2 回検討委員会)
- 競技に触れる機会を与え、スポーツの裾野を広げるようなビジョンがあるとよい。(第 2 回検討委員会)

2. 施設レイアウトについての主なご意見

- 区境であるという特徴を踏まえ、豊島区民以外の利用もポテンシャルとして活用すべきである。(第 1 回、第 2 回委員会)
- 周辺の住民も使いやすい施設にすることで、騒音などの影響に対する苦情なども少なくなると考えられる。(第 2 回検討委員会)
- 競技スペースの確保を優先すべきである。(第 3 回検討委員会)
- 高密な都市環境の中での貴重なオープンスペースとして、施設のあり方を検討する必要がある。(第 3 回検討委員会)

3. 施設の整備についての主なご意見

(導入施設・設備、施設仕様、樹木配置)

- 管理棟内などに、周辺住民のための集会スペースを整備してほしい。(第 1 回検討委員会)
- 常設の観客席を準備するのではなく、仮設席を活用し、プレーヤーを重視した施設整備にするべきである。(第 3 回検討委員会)
- 既存の樹木は、騒音対策なども踏まえて、できる限り活用する方向で考えるべきである。
(第 2 回、第 3 回検討委員会)

4. 施設の管理運営についてのご意見（サービス内容、開館時間、料金設定）

- 多目的というコンセプトの中で、スポーツ教室を開催するなど、スポーツに親しみの薄い人にも受け入れられる施設としてはどうか。
（第1回検討委員会、第2回検討委員会）
- 夜間利用を行う際には、周辺の地域に負担をかけないような利用方法を検討してほしい。（第2回検討委員会）
- 民間への委託を考える場合は、駐車場など、稼げるところで収益をあげてもらい代わりに、施設の利用料金を下げてもらいなどの方法を考えるべきである。（第2回、第3回検討委員会）

5. その他のご意見（事業方式、民間施設、防災機能）

- 施設の管理については、区の職員が行う、指定管理者に任せる、シルバー人材センターを活用するなど様々な方法がある。プロに任せたほうがよいなど、質の問題もあるため、バランスを考える必要がある。
（第2回検討委員会）
- 管理棟については、シャワー室や更衣室などの設備を最低限にする、という方法もあるが、立派なものをつくってお金をとるという考え方もある。
（第2回検討委員会）
- 災害時には、施設の所有者が誰であるかに関係なく、人が集まってくる。防災倉庫やかまどベンチなど、公共施設としての防災機能を設けてほしい。
（第2回、第3回検討委員会）

以上