

基本計画骨子案について

1. 計画策定の経緯と目的

(1) 策定の趣旨、検討経緯

- 区内にサッカーや野球などを楽しむことができる施設が少ない状況
- 基本計画や公共施設等総合管理計画において旧第十中学校への野外スポーツ施設整備を位置付け
- 旧校舎の老朽化が著しく、耐震基準を満たしていないことから、東京オリンピック開催が決定したことも受け、平成29年度から基本計画の策定に着手

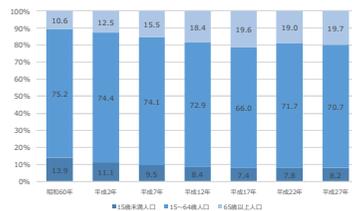
(2) 上位計画・関連計画の位置づけ

- 国及び東京都の関連計画、豊島区の上位計画・関連計画との関係性を記載

2. 豊島区におけるスポーツ、スポーツ施設の現状と課題

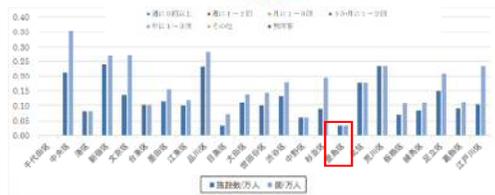
(1) 豊島区の現状と特性

- 人口、世帯数、世帯人員の推移等について記載



(2) 豊島区のスポーツ環境の現状

- 「スポーツに関する意識調査」（平成24年度）、想定利用団体に対するアンケート（平成29年度）の結果及びスポーツ施設の立地状況等について記載

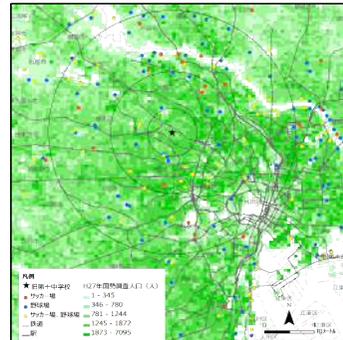


(3) 旧第十中学校跡地の現状

- 敷地の立地、条件等について記載

(4) 商業施設の立地状況

- 周辺の圏域分析の結果等について記載



3. 基本方針（施設のあり方）

- 1 多目的なスポーツ利用に対応する施設
- 2 多様な主体が利用可能な施設
- 3 周辺環境・地域と調和し、くらしを支える施設
- 4 経済性に配慮し、環境やニーズの変化に柔軟に対応できる施設

4. 施設整備計画

(1) 求められる機能・設備

- 施設の基本方針（案）より想定される施設、機能について記載

(2) 土地利用計画

- 敷地の概況、周辺の状況について記載

(3) 施設計画

- 想定される施設の計画について記載

導入施設	導入機能
多目的グラウンド	駐車・駐輪機能
テニスコート	防災機能
管理棟（クラブハウス）	照明機能

5. 管理運営計画

(1) 管理運営の基本方針

1. 多目的なスポーツに親しむ機会の提供
2. 誰もがスポーツを楽しむことができる環境の提供
3. 地域コミュニティの活性化を図る仕組みの提供
4. 利便性の向上と収益性の確保の双方を実現する仕組みの提供

(2) 管理運営の具体的方策

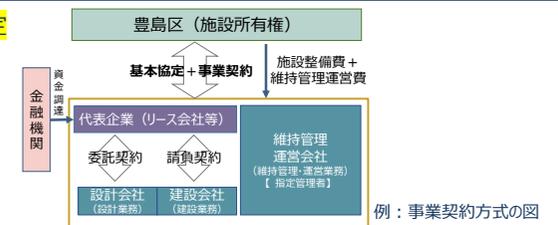
- 管理運営の基本方針に基づく管理運営の具体策について記載

6. 事業手法

- 第4回検討委員会においてご議論頂く予定

(1) 想定される事業手法の種類と特徴

(2) 優位性の高い事業手法



例：事業契約方式の図

7. 事業スケジュール

- 第4回検討委員会においてご議論頂く予定



8. 今後の課題

- 基本計画を踏まえ、今後詳細な検討をしていく必要がある事項等について記載