別記第５号様式（第９条関係）

（１面）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 景観計画区域内における行為の事前協議書  年　　月　　日    　豊島区長 | | |
| 協議者  （事業主） | | 住所  氏名  電話 |
| 法人その他の団体にあっては、主たる  事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 | | |
| 豊島区景観条例第14条第1項の規定により協議します。   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 協議区分 | □新規　□協議内容の変更（　　　年　　月　　日第　　 号の変更） | | | 行為の場所 | 地名地番 |  | | 住居表示 |  | | 区分地区 | □　　　　　　　　　　　　　　景観形成特別地区  □一般地域（　　　　　　　　　　　） | | 用途地域 |  | | 行為の種類 | 件名 | □建築物　　□工作物　　□開発行為　　□広告物 | | 行為の期間 | 着手予定年月日 | 年　　　　月　　　　日 | | 完成予定年月日 | 年　　　　月　　　　日 |  |  | | --- | | ※　豊島区受付欄 | | | |
| （注意）  １　該当事項が列記してあるときは、○で囲んでください。また、□には該当箇所に☑してください。  ２　※欄には、記入しないでください。  ３　この届出書以外に関係図書（第３面に記載）の添付が必要です。  ４　景観法第16条第１項各号の届出に係る行為（建築物、工作物、開発行為）については、事前協議終了後、別記第1号様式による届出及び別記第3号様式による通知が必要です。  ５　広告物については、行為の完了後、4日以内に別記第10号様式により完了の報告をしてください。（行為の中止も同様） | | |
| 代理者 | 住　所：  会社名：  担当者：　　　　　　　　　　電話: | |

（２面）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 設計者 | 住所 |  | | | | 会社名 |  | | | | 氏名 |  | 電話 |  | | 施工者 | 住所 |  | | | | 会社名 |  | | | | 氏名 |  | 電話 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 行為の種類 | 協議対象行為 | | 協議対象行為の内容 | | | | | | | | | | 建築物 | 工事分類 | 新築・増築・改築・移転  外観の変更（修繕・模様替・色彩変更） | | | | | | | | | | 物件用途 |  | | | | | | | 建ぺい率  （指定） | ％ | |  | 申請部分 | | 既存部分 | | 合計 | | | 容積率  （指定） | ％ | | 敷地面積 | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | | | 構造 | 造 | | 建築面積 | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | | | 階数 |  | | 延べ面積 | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | | | 高さ | ｍ | | 外壁色彩のマンセル値 | 外壁基本色　　色相（　　）／明度（　　）／彩度（　　） | | | | | | | | | | 強調色　　　　色相（　　）／明度（　　）／彩度（　　） | | | | | | | | | | 屋根色　　　　色相（　　）／明度（　　）／彩度（　　） | | | | | | | | | | 外観の  仕上げ方法 |  | | | | | | | | | | 許可等を取得する他法令の名称 | | | | | | | | | | | 工作物 | 工事分類 | 新設・増築・改築・移転  外観の変更（修繕・模様替・色彩変更） | | | | | | | | | | 用途 |  | | | | | | | | | | 規模 | 高さ | ｍ | | | | | | 構造 | 造 | | 延長 | ｍ | | 幅 | | | ｍ | 築造面積 | ㎡ | | 外壁色彩の  マンセル値 | 外壁基本色　色相（　　）／明度（　　）／彩度（　　） | | | | | | | | | | 外観の  仕上げ方法 |  | | | | | | | | | | 許可等を取得する他法令の名称 | | | | | | | | | | | 開発行為 | 開発区域の面積　　　　　　　㎡ | | | | | | 構築する施設 | | | | | 法面及び擁壁の高さ　　　　　ｍ | | | | | | 法面及び擁壁の長さ　　　　　ｍ | | | | | 許可等を取得する他法令の名称 | | | | | | | | | | |

（３面）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 行為の種類 | 広告物 | 種類 | 広告塔・広告板・その他（　　　　　　　　　　　　） | | 工事分類 | 設置・改造・移設・修繕・外観の過半にわたる表示の変更 | | 表示面積 | 総面積　　　　　　縦　　　　ｍ　　面数　　　　面  　　　　　　㎡　　横　　　　ｍ　　数量　　　　基  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　枚 | | 表示する色彩の  マンセル値 | 表示色　　色相（　　）／明度（　　）／彩度（　　） | | 表示又は  設置態様 |  | | 表示内容 |  | | 備考 | | |  |  |  |  | | --- | --- | | 添付図書  （添付したものにチェック☑してください。） | □景観形成基準に対する措置状況説明書  □付近見取図　　　□周辺状況写真（２方向以上）  □計画概要書　　　□位置図（配置図）  □外構図　　　　　□緑化計画図  □平面図（基準階ごと）　□屋上又は屋根の平面図　　□立面図（全面着色）□完成予想図  □断面図　　　　　□土地利用計画図（開発行為）  □設計工程表　　□予定建築物の概要（開発行為）  □その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　） | |