別記第５号様式（第９条関係）

（１面）

|  |
| --- |
| 　景観計画区域内における行為の事前協議書年　　月　　日　　豊島区長 |
| 協議者　（事業主） | 住所氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　電話 |
| 　法人その他の団体にあっては、主たる　　事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 　  |
| 　豊島区景観条例第14条第1項の規定により協議します。

|  |  |
| --- | --- |
| 協議区分 | □新規　□協議内容の変更（　　　年　　月　　日第　　 号の変更） |
| 行為の場所 | 地名地番 |  |
| 住居表示 |  |
| 区分地区 | □　　　　　　　　　　　　　　景観形成特別地区□一般地域（　　　　　　　　　　　） |
| 用途地域 |  |
| 行為の種類 | 件名 | □建築物　　□工作物　　□開発行為　　□広告物 |
| 行為の期間 | 着手予定年月日 | 　　　　　　年　　　　月　　　　日 |
| 完成予定年月日 | 　　　　　　年　　　　月　　　　日 |

|  |
| --- |
| ※　豊島区受付欄 |

 |
| （注意）１　該当事項が列記してあるときは、○で囲んでください。また、□には該当箇所に☑してください。２　※欄には、記入しないでください。３　この届出書以外に関係図書（第３面に記載）の添付が必要です。４　景観法第16条第１項各号の届出に係る行為（建築物、工作物、開発行為）については、事前協議終了後、別記第1号様式による届出及び別記第3号様式による通知が必要です。５　広告物については、行為の完了後、4日以内に別記第10号様式により完了の報告をしてください。（行為の中止も同様） |
| 代理者 | 住　所：会社名：担当者：　　　　　　　　　　電話: |

（２面）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 設計者 | 住所 |  |
| 会社名 |  |
| 氏名 |  | 電話 |  |
| 施工者 | 住所 |  |
| 会社名 |  |
| 氏名 |  | 電話 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 行為の種類 | 協議対象行為 | 協議対象行為の内容 |
| 建築物 | 工事分類 | 新築・増築・改築・移転外観の変更（修繕・模様替・色彩変更） |
| 物件用途 |  | 建ぺい率（指定） | ％ |
|  | 申請部分 | 既存部分 | 合計 | 容積率（指定） | ％ |
| 敷地面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | 構造 | 造 |
| 建築面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | 階数 |  |
| 延べ面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | 高さ | ｍ |
| 外壁色彩のマンセル値 | 外壁基本色　　色相（　　）／明度（　　）／彩度（　　） |
| 強調色　　　　色相（　　）／明度（　　）／彩度（　　） |
| 屋根色　　　　色相（　　）／明度（　　）／彩度（　　） |
| 外観の仕上げ方法 |  |
| 許可等を取得する他法令の名称 |
| 工作物 | 工事分類 | 新設・増築・改築・移転外観の変更（修繕・模様替・色彩変更） |
| 用途 |  |
| 規模 | 高さ | ｍ | 構造 | 造 |
| 延長 | ｍ | 幅 | ｍ | 築造面積 | ㎡ |
| 外壁色彩のマンセル値 | 外壁基本色　色相（　　）／明度（　　）／彩度（　　） |
| 外観の仕上げ方法 |  |
| 許可等を取得する他法令の名称 |
| 開発行為 | 開発区域の面積　　　　　　　㎡ | 構築する施設 |
| 法面及び擁壁の高さ　　　　　ｍ | 法面及び擁壁の長さ　　　　　ｍ |
| 許可等を取得する他法令の名称 |

 |

（３面）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 行為の種類 | 広告物 | 種類 | 広告塔・広告板・その他（　　　　　　　　　　　　） |
| 工事分類 | 設置・改造・移設・修繕・外観の過半にわたる表示の変更 |
| 表示面積 | 総面積　　　　　　縦　　　　ｍ　　面数　　　　面　　　　　　㎡　　横　　　　ｍ　　数量　　　　基　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　枚 |
| 表示する色彩のマンセル値 | 表示色　　色相（　　）／明度（　　）／彩度（　　） |
| 表示又は設置態様 |  |
| 表示内容 |  |
| 備考 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 添付図書（添付したものにチェック☑してください。） | □景観形成基準に対する措置状況説明書□付近見取図　　　□周辺状況写真（２方向以上）□計画概要書　　　□位置図（配置図）□外構図　　　　　□緑化計画図□平面図（基準階ごと）　□屋上又は屋根の平面図　　□立面図（全面着色）□完成予想図□断面図　　　　　□土地利用計画図（開発行為）□設計工程表　　□予定建築物の概要（開発行為）□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　） |

 |