



豊島区



景観計画



LANDSCAPE PLANNING OF TOSHIMA CITY

—— 改定版 ——

令和4(2022)年6月





豊島区



景観計画



LANDSCAPE PLANNING OF TOSHIMA CITY

—— 改定版 ——

007 **第1章 豊島区景観計画の改定**

第1	改定の背景・目的	008
第2	豊島区で育まれてきたアメニティ	010
第3	景観計画の位置づけと役割	011
第4	景観計画の対象区域	012
第5	見直しの考え方	012

013 **第2章 豊島区の景観特性**

第1	景観の構成要素	014
第2	市街地の変遷	014
第3	地形・自然、歴史・文化、まち・界限	018
第4	人々が織りなす魅力	026

029 **第3章 景観まちづくりの立脚点**

第1	都市づくりビジョンを実現に導く	030
第2	豊島区の都市構造	031
第3	景観まちづくりの目標	033
第4	景観まちづくり方針	035

045 **第4章 東京の魅力を担う池袋副都心の景観まちづくり方針**

第1	池袋副都心での都市づくりの展開	046
第2	池袋副都心の景観まちづくり方針の位置づけ	046
第3	池袋副都心の範囲	046
第4	池袋副都心の景観まちづくりの目標	047
第5	池袋副都心の景観まちづくり方針	049

053 **第5章 地域別景観まちづくり方針**

第1	地域区分の基本的な考え方	054
第2	地域別景観まちづくり方針	054
1	駒込地域	056
2	巣鴨・西巣鴨地域	060

3	大塚地域	064
4	池袋本町・上池袋地域	068
5	池袋東地域	072
6	池袋西地域	077
7	雑司が谷地域	082
8	高田地域	086
9	目白地域	090
10	高松・要町・千川地域	094
11	長崎・千早地域	098
12	南長崎地域	102

107 第6章 景観形成の基準

第1	景観計画区域の区分	108
第2	届出制度等の運用	110
第3	一般地域の景観形成基準	113
第4	景観形成特別地区の景観形成基準	124

167 第7章 屋外広告物の表示等

第1	事前協議	168
第2	屋外広告物の表示等の基本的な考え方	169
第3	制限等に関する事項	170

179 第8章 景観重要建造物、樹木、公共施設、豊島区景観資源の指定等

第1	景観資源の保全・活用に向けた基本的な考え方	180
第2	公共施設の景観形成の考え方	181
第3	景観法に基づく制度の活用	182
第4	景観条例に基づく制度の活用	188

189 第9章 景観計画の実現に向けて

第1	景観施策の推進体制	
第2	新しい景観施策の展開	

195 資料 資料編

