

池袋駅西口地区 まちづくり ニュース

31

2015年
12月

最終号

発行：池袋駅西口地区まちづくり協議会

平成21年度から 活動が続けてきた まちづくり協議会 は 新たなステージへ

日頃より、池袋駅西口地区のまちづくりにご協力いただきありがとうございます。

本地区では、平成19年に「まちづくり勉強会」を結成し、地区の課題と将来像に関する研究をスタートしました。その後、平成21年には「池袋駅西口地区まちづくり協議会（以下、「協議会」という）」を組織し、足掛け9年にわたって権利者の皆さまと共に当地区のまちづくりに関する検討が続けてきました。

今年度は、まちづくり事業の推進に向けて再開発準備組合の設立を目標に掲げ、協議会活動を実施してきました。この度、多くの権利者の皆さまから、ご理解並びにご賛同をいただき再開発準備組合を設立するに至りました。

これにより「協議会」は、その任を終え、12月11日の臨時総会での議決をもって、解散いたしました。今後は、同日の設立総会にて承認された「池袋駅西口地区市街地再開発準備組合」（裏面をご参照ください）が中心となって、当地区のまちづくりを進めていきます。

これまで、協議会活動へご協力いただきました権利者の皆さまには、改めて御礼を申し上げます。長い期間、ご支援をいただき、まことにありがとうございました。

■臨時総会の様子



〔豊島区・渡邊副区長のあいさつ〕

■臨時総会での報告事項・議決事項

○平成27年度の活動報告

- ・総会開催、役員会開催、全体協議会開催、説明会開催
- ・準備組合設立促進活動

○議決事項

- ・池袋駅西口地区まちづくり協議会の解散

準備組合への加入をお願いします

今後、準備組合で、具体的な計画検討を進めていくためには、一人でも多くの権利者の皆さまにご加入いただき、ご意見をお伺いすることが必須だと考えています。

未加入の権利者の皆さまには、本地区のまちづくりにご理解いただき、ぜひご加入いただきますようお願いします。



■準備組合加入率

（平成27年12月11日現在）

権利者数※1	92
加入者数※2	64
加入率	69.6%

- ※1 共有者は1名として集計
※2 共有者のうち1名以上加入した場合、1名として集計

再開発事業の検討 を深めていくために

再開発準備組合を設立しました

池袋駅西口地区市街地再開発準備組合の設立総会が開催されました

12月11日（金）19:30より、豊島区立勤労福祉会館6階大会議室において「池袋駅西口地区市街地再開発準備組合設立総会（以下、「設立総会」という）」が開催されました。当日は、出席者総数50名（出席者37名、委任状提出者7名、議決権行使書提出者6名）にご参加いただき、第一号議案として「準備組規約」、第二号議案として「役員を選任」、第三号議案として「事務取扱規程」がそれぞれ承認されました。これをもって、「池袋駅西口地区市街地再開発準備組合（以下、「準備組合」という）」が正式に設立されました。

設立総会では、総合コンサルタントの企業グループ（(株)佐藤不動産コンサルティング、(株)上野計画事務所、(株)梓設計）と、来年3月に予定している臨時総会以降に業務委託契約締結を予定している旨、事業協力者の選定については、年内に事業協力者候補を決定、年度内に事業協力者協定を調整し、来年3月に予定している臨時総会以降に正式決定する旨、の報告がありました。

また、設立総会閉会後には第二号議案で選任された役員による、第1回理事会を開催し、規約に則り、理事長:後藤さま（Iブロック）、副理事長:大久保さま（Gブロック）、有山さま（Hブロック）、石森さま（Jブロック）、会計担当理事:恩田さま（Jブロック）を互選しました。

準備組合の設立で、当地区のまちづくり事業は新たな一歩を踏み出しました。今後は、これまで以上に権利者の皆さまとの協議が重要になってきます。

今後の準備組合活動へのご協力、積極的なご参加をお願いいたします。

■設立総会の様子



〔豊島区:高野区長のあいさつ〕

まちづくりニュースは最終号となります

平成20年10月に第1号を刊行して以降、足掛け8年に亘り、池袋駅西口地区のまちづくりに関する情報を発信してまいりました「池袋駅西口地区まちづくりニュース」は、本31号をもって最終号とさせていただきます。

今後は、12月11日の設立総会において組成された準備組合から、権利者の皆さまに向けて、まちづくり検討の動向、事業検討の進捗などをお知らせいたします。引き続き、本地区のまちづくりについて、ご理解、ご協力を賜りますようお願いいたします。

●お問い合わせ（池袋駅西口地区まちづくり協議会事務局）

豊島区 都市整備部 都市計画課

住所 〒171-8422 東京都豊島区南池袋2-45-1 豊島区庁舎6階

電話 03-4566-2636 FAX 03-3980-5135

E-mail A0022603@city.toshima.lg.jp

ホームページ 豊島区ホームページ>トップページ>キーワードで探す>「池袋駅西口地区」で検索

