

用途地域等の一括変更について (高度地区・防火地域及び準防火地域・特別用途地区)

1. 変更する都市計画の種類

- ① 東京都市計画 高度地区
- ② 東京都市計画 防火地域及び準防火地域
- ③ 東京都市計画 特別用途地区

2. 変更内容

道路の整備による地形地物の変更(変化)などが多く発生したことにより、用途地域等の指定状況と現況との不整合などがみられることから、今回、これに伴う用途地域等を変更する。

用途地域の変更に伴い面積を再計測した結果、高度地区、防火地域及び準防火地域、特別用途地区の面積を変更する。なお、位置及び区域の変更はない。

3. 都市計画案の公告・縦覧・意見募集

公 告 日 : 令和4年12月1日(木)

縦 覧 期 間 : 令和4年12月1日(木)～12月15日(木)の2週間

縦 覧 場 所 : 豊島区都市整備部都市計画課(豊島区庁舎6階)

意見募集期間 : 令和4年12月1日(木)～12月15日(木)の2週間

意 見 書 数 : 0通

4. 今後のスケジュール

令和4年12月 都市計画案の公告・縦覧・意見書募集

12月22日 豊島区都市計画審議会(付議)

令和5年 4月 都市計画決定・告示

※東京都決定である区域区分及び用途地域の都市計画決定・告示と時期をあわせる