

池袋駅西口地区の都市計画手続きについて

1. 都市計画原案の縦覧及び原案に対する意見書の募集

都市計画原案の種類 : 池袋駅西口A地区地区計画の変更
池袋駅西口B地区地区計画の変更

公 告 : 令和6年4月1日(月)

縦覧期間 : 令和6年4月2日(火)から令和6年4月16日(火)
縦覧場所 : 豊島区都市整備部都市計画課(豊島区役所6階)
※区HPにも掲載

意見書募集期間 : 令和6年4月2日(火)から令和6年4月23日(火)

A地区に対する意見書 : 0通

B地区に対する意見書 : 8通(4名4団体)
⇒意見書の要旨 [参考資料第1号]

説明会 : 令和6年4月11日(木)・12日(金)
参加者数 : 約60名

2. 都市計画案の縦覧、意見書募集について

都市計画案について、公告、縦覧、意見書の募集を行いません。

なお、池袋駅西口B地区地区計画の区域変更に伴い、池袋駅西口A地区地区計画も変更します。

都市計画案の種類（区決定）

池袋駅西口A地区地区計画の変更	[参考資料第2-1号]
池袋駅西口B地区地区計画の変更	[参考資料第2-2号]
池袋駅西口地区第一種市街地再開発事業の決定	[参考資料第2-3号]
池袋駅直上西地区第一種市街地再開発事業の決定	[参考資料第2-4号]
第8・2・18号池袋西口公園の変更	[参考資料第2-5号]
幹線街路補助線街路第78号線ほかの変更及び廃止	[参考資料第2-6号]
第29号池袋西口駐車場の変更	[参考資料第2-7号]

※東京都が手続きを行う都市計画案の種類（都決定）

都市再生特別地区(池袋駅西口地区)の変更	[参考資料第3-1号]
都市高速鉄道第4号線本線の変更	[参考資料第3-2号]
都市高速鉄道第8号線本線の変更	[参考資料第3-3号]
都市高速鉄道第13号線の変更	[参考資料第3-4号]

公告日 : 令和6年6月4日

縦覧期間 : 令和6年6月4日から令和6年6月18日
縦覧場所 : 豊島区都市整備部都市計画課（豊島区役所6階）
※区HPにも掲載

意見書の提出期間 : 令和6年6月4日から令和6年6月18日
意見書提出先 : 豊島区都市整備部都市計画課（豊島区役所6階）
意見書を出せる方 : 区民及び利害関係人

オープンハウス型説明会の開催

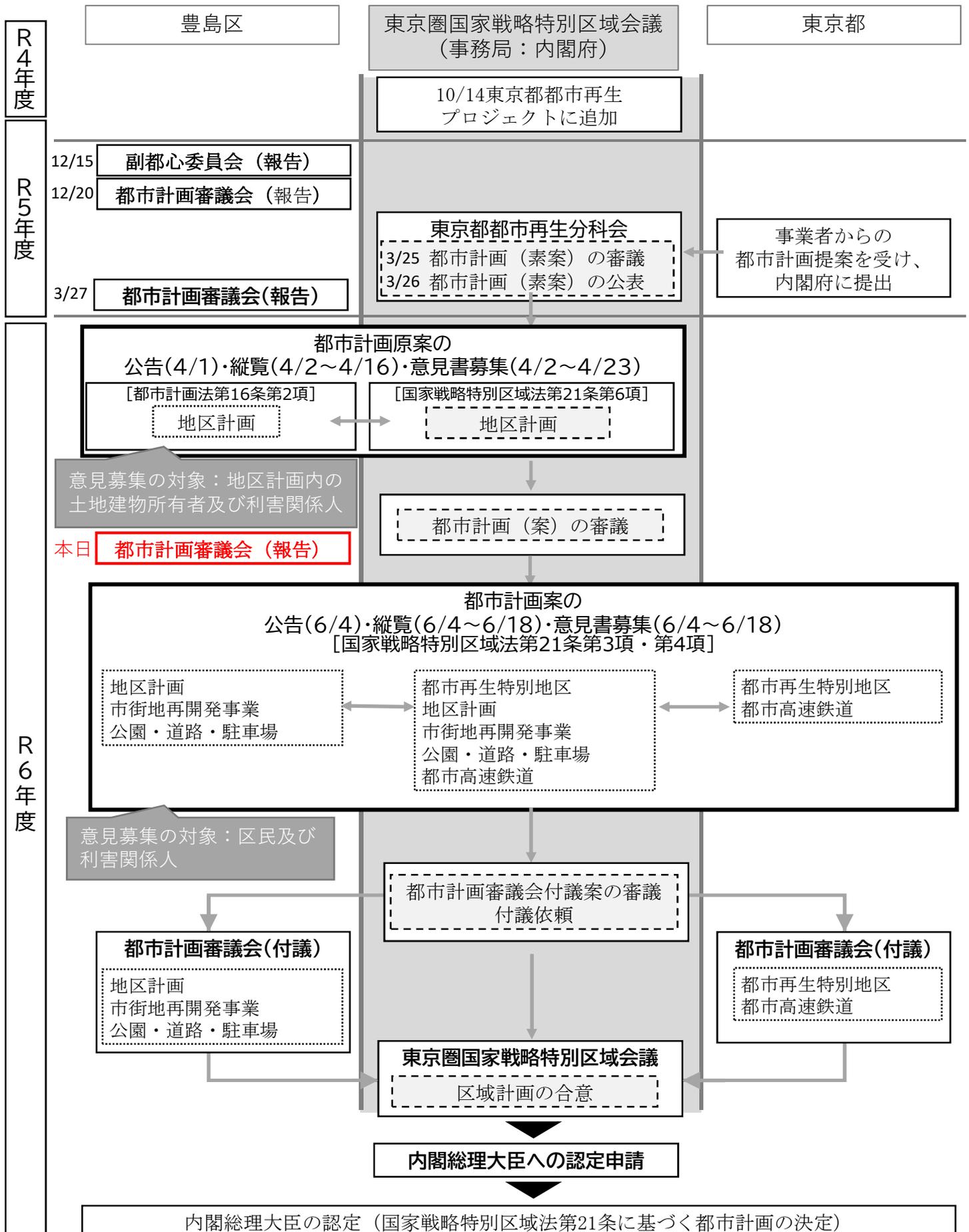
令和6年6月8日（土）10時～17時 @としまセンタースクエア
令和6年6月9日（日）10時～17時 @としまセンタースクエア
令和6年6月10日（月）16時～20時 @としまセンタースクエア

※会場には、自由にご覧いただけるように説明スライドの上映、イメージパース、模型を展示する予定です。

区職員がご来場者の方の都市計画案に関するご質問等に対応します。

3. 都市計画決定までの手続きの流れ(時期は、国・都と調整して進めていきます)

※国家戦略特別区域会議が区域計画に国家戦略都市計画建築物等整備事業を定める



※池袋駅西口A地区地区計画の都市計画変更手続きを並行して行います。