

都市計画道路補助第80号線整備事業 (豊島区南大塚二丁目26番～文京区大塚四丁目52番)



都市計画道路補助第80号線(以下、補助80号線)は、大塚駅と新大塚駅を結ぶ都市計画道路です。本路線の整備により、大塚周辺の幹線道路が完成し、防災性や景観性が向上して、安全で快適な道路空間が創出されます。

本路線は、平成28年に「東京における都市計画道路の整備方針」(第四次事業化計画)において、優先的に整備する路線に位置付けられています。

補助80号線の事業目的と整備効果

①

交通安全性の確保

歩道幅員の拡幅や自転車走行空間の整備などにより、交通安全性の確保を図ります。

②

まちの賑わい創出

新たな歩行者空間の整備とともに、歩道空間の利活用による、まちの賑わい創出を図ります。

③

防災機能の強化

無電柱化による防災性の向上や道路拡幅による延焼遮断帯の形成を図ります。

④

景観の向上

緑化、無電柱化など、大塚駅前にふさわしい景観の向上を図ります。

⑤

利便性の向上

駐輪場の増設やバス停留所周辺の整備などにより利便性の向上を図ります。



要町通り(千川駅前)

歩道拡幅・バリアフリー化のイメージ



グリーン大通り(池袋東口)

緑化・まちの賑わい創出のイメージ
(池袋リビンググループ)



要町通り(要町駅前)

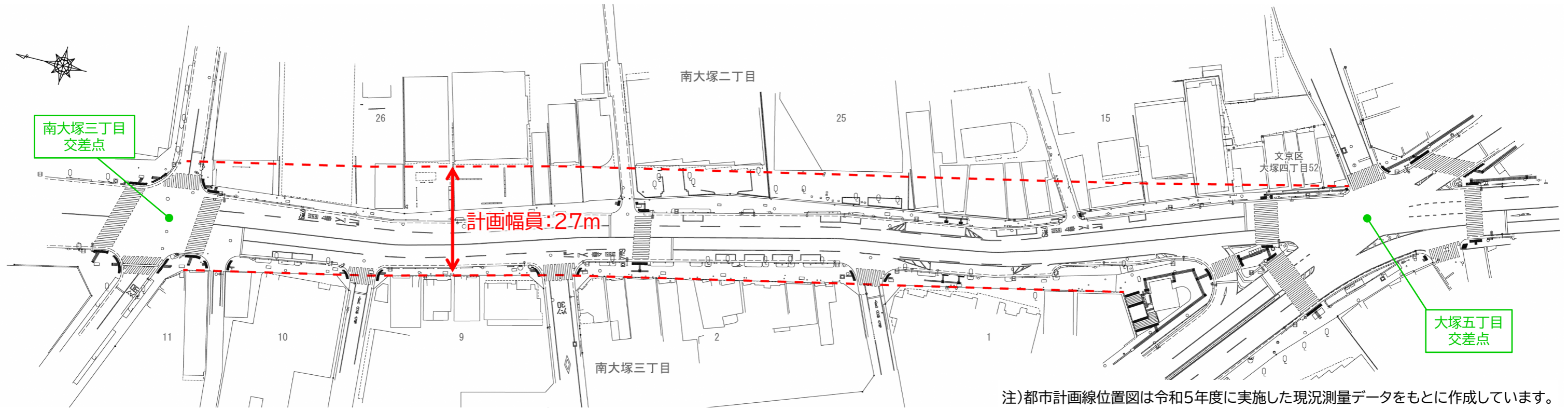
駐輪場増設のイメージ



牛込小石川線(文京区)

自転車走行空間のイメージ

補助80号線の都市計画線位置図



標準計画断面図のイメージ

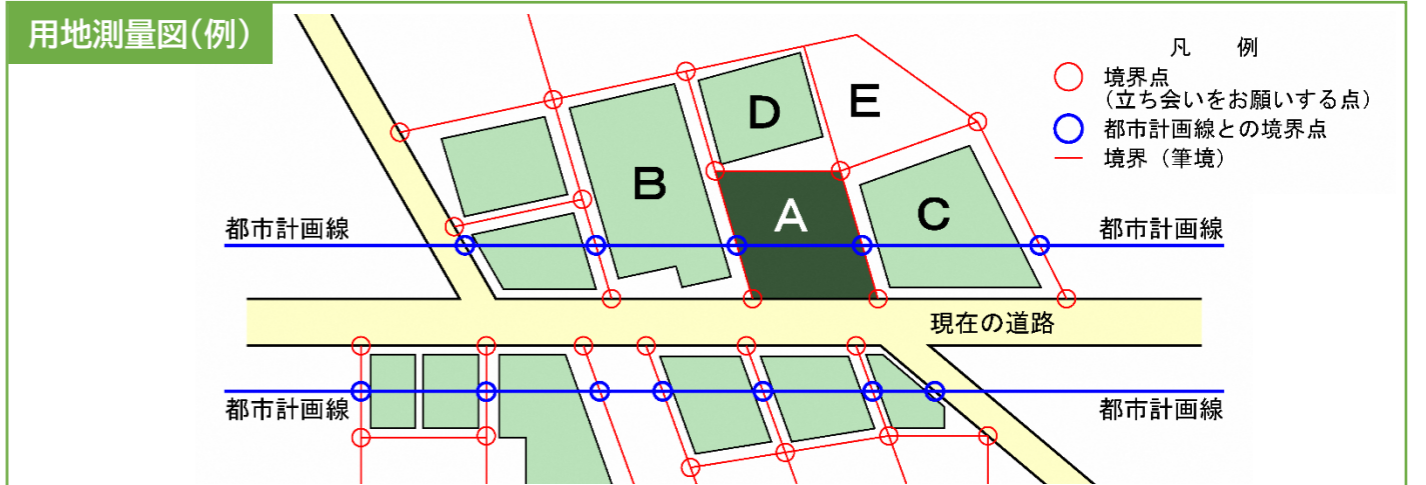


将来の景観イメージ



用地測量について

- ① 都市計画線に係る土地について、現地において関係権利者の立ち会いのうえ、隣接する土地との境界等を調査・確認します。
- ② 境界確認に基づき、一筆ごとに土地調査を行い、用地取得に必要な面積の算出及び図面の作成を行います。
- ③ 下記の「用地測量図(例)」で、Aさんの用地測量を行う場合は、BさんとCさんだけではなく、DさんやEさんにも境界を確認するために立ち会いをお願いすることになります。
- ④ また、一筆の土地に私道や借地などの異なる利用形態及び権利があるときは、利用形態や権利ごとに確認を行います。
- ⑤ その他、既存の道路等の公共用地と隣接している土地の場合は、公私境界についても確認の立ち会いをお願いします。



補助80号線の現状

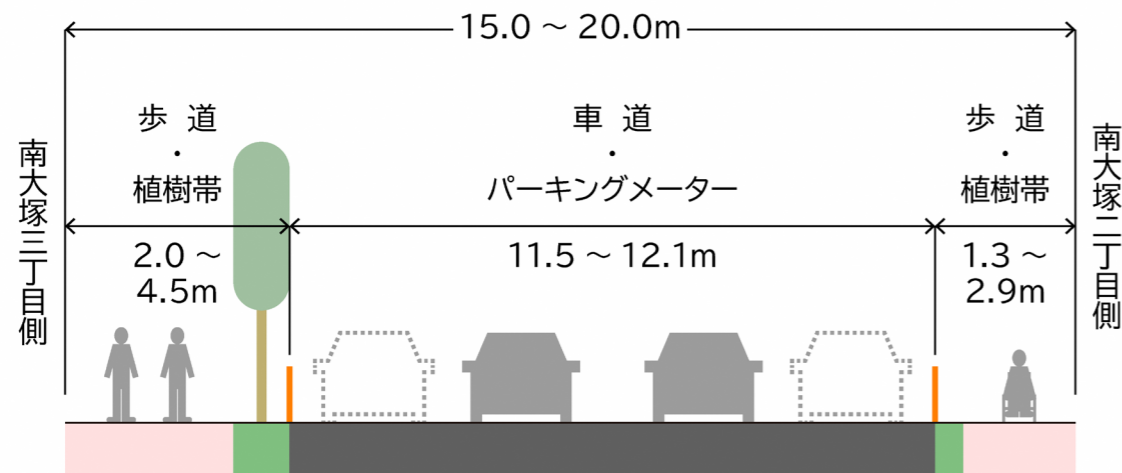
補助80号線は延長が約600mの道路で、北側半分(整備済区間)は戦後の区画整理事業によって拡幅整備されていますが、南側半分(事業化区間)は未整備であるため、歩道が狭く車椅子やベビーカーなどが通りづらい状況です。また、自転車の走行空間も整備されていません。



事業概要

都市計画道路名	東京都市計画道路補助幹線街路補助線街路第80号線
路線延長	約600m
施行箇所	豊島区南大塚二丁目26番 ~ 文京区大塚四丁目52番
事業延長	約290m
計画幅員	27m

事業化区間の現況断面図



事業の進め方

事業及び測量説明会・現況測量の実施など

令和5年度実施

オープンハウス事業説明会

令和6年度実施

事業着手の手続き

令和7年度未予定

用地測量・補償説明会

令和8年度予定

用地測量の実施

物件等の調査・土地評価

用地取得・補償等

工事説明会・工事着手

都市計画道路の完成

【問い合わせ先】

豊島区 都市整備部道路整備課 計画道路事業グループ
 〒171-8422 豊島区南池袋2-45-1 豊島区役所6階
 TEL: 03-3981-0519



上記のQRコードで、本事業の区ホームページにアクセスできます。