

令和四年度政活動査費支出明細書

[illegible]

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

項 目	調査研究費	会派名	立憲民主党
-----	-------	-----	-------

⑨

領 収 証

ﾌﾟﾗﾝﾄﾞ 駒込

立憲民主 様

品 目 (※は軽減税率対象)	品 数	金 額	備 考
東京新聞 朝刊	1	2,950 -430	中途入れ

2,520

東京新聞・毎日新聞・朝日新聞

令和 4年 6月分

お勘合せ№ 354

(6) 34.25 葉金

(8% 2,520円)

(10% 0円)

合計金額

2,520

高橋新聞店

豊島区東池袋2-9-6

TEL 3986-1520・FAX 3981-2761

御購読ありがとうございます。新聞購読料のお支払は、クレジット、口座振替が確実、手続き簡単、安心です！

(証券№ 22-2022/06/17 17:50:43)

毎度御購読ありがとうございます。上記の金額領収致しました。領収金額には、消費税が含まれております。

令和四年度政活動査費支出明細書

[illegible]

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

項 目

広報費

会派名

立憲民主党

領 収 証

さくま 一生

様 No. _____

¥ 4,950 -

但 A3 1,000枚 千原三代

入金日 2022 年 6 月 16 日

上記正に領収いたしました

毎日・日本経済新聞西ヶ原販売所

〒114-0024 東京都北区西ヶ原1-21-7

TEL 03-3910-5384 FAX 03-3918-79

収 入
印 紙

内 訳

税抜金額

消費税額等 (%)

領 収 証

さくま 一生

様 No. 14

金 額

¥ 2970

但 折込千原三代として (4.5X600X10%)

2022 年 6 月 16 日 上記正に領収いたしました

内 訳

税抜金額

消費税額(0%)

税抜金額

消費税額(%)

東京新聞毎日新聞巣鴨専売店

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-9-6

TEL 03-3986-1520 FAX 03-3981-2761

登録番号

GR1421

領 収 証

NO. 00793

さくま いっせい 様

令和4 年 6 月 16 日

¥ 5,445 -

但し 折込千原三代として
上記の金額正に領収いたしました

請求金額		円
現金入金		
小切手入金		

担当名

読売新聞まごころ GROUP
駒込巣鴨サービスセンター

所長 松浦 征岡

〒170-0002 東京都豊島区巣鴨4-27-9
TEL.03-3917-1405 FAX.03-3576-7536

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

項 目	広報費	会派名	立憲民主党
(13)			

領 収 証

No. _____

広告依頼者 さくま 一生 様

折込日 2022年 6 月 18 日(土) 合計金額 ￥ 2,475-

広告主/タイトル	納品日	サイズ	希望配布エリア	
さくま 一生	6/16	A3		
新聞銘柄	枚 数	単 価	金 額	消費税
朝 日	500	4.5	2250	225

ASA 駒込・田端
ASA印
〒114-0014 東京都北区田端3-1-9
TEL 03(3828)7467 FAX 03(3828)7514

折込料金として上記金額を正に領収致しました。2022年 6 月 16 日(木)
ASA 折込広告基準に則り、広告内容を審査した結果、折込広告をお断りする場合があります。

(14)

領 収 証

No. _____

広告依頼者 さくま 一生 様

折込日 令和4年 6 月 18 日(土) 合計金額 ￥ 9900-

広告主/タイトル	納品日	サイズ	希望配布エリア	
	6/16	A3		
新聞銘柄	枚 数	単 価	金 額	消費税
朝 日	2,000	4.5	9000	900

ASA 西ヶ原

ASA印
〒114-0024 東京都北区西ヶ原1-42-3
TEL 03(3910)1666 FAX 03(3910)7593
所長 野澤 俊輔

折込料金として上記金額を正に領収致しました。令和4年 6 月 16 日(木)
ASA 折込広告基準に則り、広告内容を審査した結果、折込広告をお断りする場合があります。

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

15

項 目	広報費	会派名	立憲民主党
-----	-----	-----	-------

領 収 証

さくま いっせい 様

NO. 00800
2022 年 6 月 18 日



¥7425-

但し 折込代金として A3 1500枚
読売新聞まごころ GROUP
駒込栗鴨サービスセンター

請求金額		円
現金入金		
小切手入金		

担当名

所長 松浦 征岡

〒170-0002 東京都豊島区栗鴨 4-27-9
TEL.03-3917-1405 FAX.03-3576-7536

16

領 収 証

No. 38

金額

さくま 一生 様
¥1888

但 ☐ 折込代金 ☐ 飲食料品等(軽減税率対象)
2017 年 6 月 18 日 上記正に領収いたしました

内 訳		
税率	税込金額	消費税額等
%		/
税率	税込金額	消費税額等
%		/
現金・小切手・手形・()		

APICA DR366K

〒114-0023 東京都北区滝野川 3-12-4-1F
東京新聞 滝野川販売店
朝日新聞
所長 早坂 隆
TEL03-3910-1394 FAX03-3949-9175

登録番号

収入印紙

17

領 収 証

金額

さくま 一生 様

No. 14

内 訳	
現金	
小切手	/
手形	/
消費税額等(%)	

但 折込 A3 1500部 6/20日
2022 年 6 月 18 日 上記正に領収いたしました

ASA 千川長崎

〒171-0044 東京都豊島区千早 4-26-11
TEL. 03-3972-5432 FAX. 03-3957-5672
所長 西田 利巳

コクヨ ウケ-02

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

項 目	事務所費	会派名	立憲民主党								
18 領収書 立憲民主 様 [販売] レターパックプラス (520円) 520円 1枚 ¥520 ----- 小 計 ¥520 ----- 課税計 (10%) ¥0 (内消費税等 ¥0) 非課税計 ¥520 ----- △計 ¥520 お預り金額 ¥520  〒100-8792 日本郵便株式会社 東京都千代田区大手町2-3-1 取扱日時: 2022年 6月20日 14:50 発行No. 220620J5664 端N51箱03 連絡先: 豊島区役所前郵便局 TEL: 03-3989-0422		写 領収書 立憲民主 様 [販売] レターパックプラス (520円) 520円 1枚 ¥520 ----- 小 計 ¥520 ----- 課税計 (10%) ¥0 (内消費税等 ¥0) 非課税計 ¥520 ----- △計 ¥520 お預り金額 ¥520  〒100-8792 日本郵便株式会社 東京都千代田区大手町2-3-1 取扱日時: 2022年 6月20日 14:50 発行No. 220620J5664 端N51箱03 連絡先: 豊島区役所前郵便局 TEL: 03-3989-0422									
下記のとおり領収書のコピーが原本と相違ないことを確認しました <table border="1"> <tr> <td>確 認 日</td><td>会派会計担当者 確認印</td></tr> <tr> <td>6月30日</td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>区議会事務局担当 署名確認印</td></tr> <tr> <td>R5.5.-1</td><td></td></tr> </table>				確 認 日	会派会計担当者 確認印	6月30日			区議会事務局担当 署名確認印	R5.5.-1	
確 認 日	会派会計担当者 確認印										
6月30日											
	区議会事務局担当 署名確認印										
R5.5.-1											

令和四年度政活動査費支出明細書

[illegible]

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

項 目	人件費	会派名	立憲民主党
-----	-----	-----	-------

領 収 証

立憲民主

様

No. _____

★

¥14,740-

内 訳

現 金

小切手

手 形

但 政務活動補助

2022年 6 月 3 日 上記正に領収いたしました

収入印紙

消費税額等(%)

コクヨ ウケ-98

20

領 収 証

さくま 一生 様

2022年 6 月 14 日

★

¥8,000-

但 政務活動補助として

上記正に領収いたしました

内 訳

税抜金額

消費税額等(%)

コクヨ ウケ-1048

令和四年度政活動査費支出明細書

[illegible]

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

項 目	事務所費	会派名	立憲民主党
-----	------	-----	-------

amazon.co.jp

注文番号 [REDACTED] の領収書 (再発行)

このページを印刷してご利用ください。

(21)

再発行日：2023年3月5日

注文日：2022年6月3日

Amazon.co.jp 注文番号： [REDACTED]

ご請求額：¥5,390

立憲民主 様

2022年6月4日に発送済み

注文商品	価格
1点 エーワン ラベルシール 宛名 ラベル 用紙 作業しやすい加工 10面 100シート 31532 販売：アマゾンジャパン合同会社 コンディション：新品	¥2,900
2点 エプソン 純正 インクカートリッジ とうもろこし ICBK80L ブラック 増量 販売：アマゾンジャパン合同会社 コンディション：新品	¥1,245

お届け先住所：

配送方法：
お急ぎ便

支払い情報

支払い方法：	商品の小計：¥5,390
Visa 下4桁 [REDACTED]	配送料・手数料： ¥0
一括払い	注文合計：¥5,390
請求先住所：	ご請求額：¥5,390
佐久間一生 170-0003 東京都 東京都豊島区駒込 4-3-20 クラウド駒込1215	

クレジットカードへの請求 Visa (下4けた [REDACTED]) : 2022年6月4日: ¥5,390

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

項 目	事務所費	会派名	立憲民主党
-----	------	-----	-------

amazon.co.jp

注文番号 [REDACTED] の領収書

このページを印刷してご利用ください。

22

発行日：2023年3月5日

注文日：2022年6月9日

Amazon.co.jp 注文番号： [REDACTED]

ご請求額：¥2,900

立憲民主

様

2022年6月9日に発送済み

注文商品

価格

1 点 エーワン ラベルシール 宛名 ラベル 用紙 作業しやすい加工 10面 100シート 31532

¥2,900

販売：アマゾンジャパン合同会社

コンディション：新品

お届け先住所：

配送方法：

お急ぎ便

支払い情報

支払い方法：

Visa 下4桁 [REDACTED]

一括払い

商品の小計：¥2,900

配送料・手数料： ¥0

注文合計：¥2,900

請求先住所：

佐久間一生

170-0003

東京都 東京都豊島区駒込 4-3-20

プラウド駒込1215

ご請求額：¥2,900

クレジットカードへの請求

Visa (下4けたが [REDACTED])

: 2022年6月9日: ¥2,900

注文の状況を確認するには、注文内容をご覧ください。

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

項 目	事務所費	会派名	立憲民主党

amazon.co.jp

注文番号 [REDACTED] の領収書

このページを印刷してご利用ください。

23

発行日：2023年3月5日

注文日：2022年6月10日

Amazon.co.jp 注文番号： [REDACTED]

ご請求額：¥621

立憲民主 様

2022年6月15日に発送済み

注文商品

1点 ゴム印 写 (丸枠) わ印28

販売：アマン ~aman~ (出品者のプロフィール)

コンディション：新品

価格

¥81

お届け先住所：

佐久間一生

170-0003

東京都 東京都豊島区駒込4-3-20

クラウド駒込1215

配送方法：

通常配送

支払い情報

支払い方法：

Visa 下4桁 [REDACTED]

一括払い

商品の小計： ¥81

配送料・手数料： ¥540

注文合計： ¥621

ご請求額： ¥621

請求先住所：

佐久間一生

170-0003

東京都 東京都豊島区駒込4-3-20

クラウド駒込1215

クレジットカードへの請求

Visa (下4けた [REDACTED]) : 2022年6月15日: ¥621

注文の状況を確認するには、注文内容をご覧ください。

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

24

項 目	事務所費	会派名	立憲民主党
-----	------	-----	-------

領 収 証 №002050																					
さくま - 生 様																					
金額	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">¥</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">3</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">3</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">0</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">2</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">0</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">円</td> </tr> </table>	¥	3	3	0	2	0	円													
¥	3	3	0	2	0	円															
但し	事務所																				
2022/7月分賃料¥32,920. 48新代行手数料¥100にて。																					
上記の金額正に領収致しました 2022年 6月 27日																					
入金明細	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">現金</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">適 要</td> </tr> <tr> <td>振込</td> <td></td> <td></td> <td>当・普</td> </tr> <tr> <td>相殺</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>口振</td> <td>¥ 33,020</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>¥ 33,020</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	現金			適 要	振込			当・普	相殺				口振	¥ 33,020			計	¥ 33,020		
現金			適 要																		
振込			当・普																		
相殺																					
口振	¥ 33,020																				
計	¥ 33,020																				
〒810-0001 福岡市中央区天神二丁目1番22号 福岡証券取引所 ニッポンインシュア株 代表取締役 坂 本 也 印 紙 係 印																					

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

項 目	事務所費	会派名	立憲民主党
25 支払証明書 金 額 1,396 円 ただし、 通信費 に要した経費 支 払 年 月 日 令和 4 年 6 月 27 日 内 訳 さくま事務所固定電話FAX 上記のとおり支払われたことを証明します。 令和 4 年 6 月 30 日 豊島区議会議長 様 会派名 立憲民主党 代表者名 さくま一生 			



会員登録
情報



ご利用中のサービ
ス一覧



お支払い
履歴



クレジットカード
情報

支払い履歴

UCOM光電話

金額 1,396円

お支払い方法 クレジットカード

ご利用日 2022年06月27日

UCOM光電話

金額 1,396円

お支払い方法 クレジットカード

ご利用日 2022年05月25日

UCOM光電話

金額 1,395円

お支払い方法 クレジットカード

ご利用日 2022年04月25日

UCOM光電話

金額

1,395円

お支払い方法

クレジットカード

ご利用日

2022年03月25日

UCOM光電話

金額

1,396円

お支払い方法

クレジットカード

ご利用日

2022年02月28日

<

前へ

2/2

戻る

DTIフォン-M明細

CSVダウンロード

請求について

利用料金は、毎月1日から末日までの利用分を月単位で請求いたします。

IP電話を除く利用料は、ご利用された月の月初に、登録いただいているクレジット会社へ請求いたします。

IP電話利用料に関しましては、ご利用された月の翌月末に請求いたします。DTIフォンMの請求明細は

(請求明細ページ)でご確認いただけます。

クレジットカード会社からお客様への請求時期および引き落とし時期は、各カード会社によって異なります。

お支払履歴には、登録いただいておりますクレジットカードで、決済できた請求のみ表示されます。

お客様のクレジットカード明細には「DTIマンションインターネットサービス」と記載されます。

お支払履歴に表記されている金額は「総額表記」となっております。消費税改正時には国の定める消費税率に準じ、変更となります。

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

項 目	事務所費	会派名	立憲民主党
支払証明書			
金 額 3,091 円			
ただし、通信費		に要した経費	
支払年月日 令和 4 年 6 月 30 日			
内 訳 さくま携帯電話			
1/2按分 $6182円 \times \frac{1}{2} = 3091円$			
上記のとおり支払われたことを証明します。			
令和 4 年 6 月 30 日			
豊島区議会議長 様			
		会派名	立憲民主党
		代表者名	さくま一生



25

支 払 証 明 書

発行日付: 2023年03月05日
ソフトバンク株式会社



請求者氏名	さくま一生
請求者住所	〒170-0003 東京都豊島区駒込4丁目 3-20 プラウド駒込1215
提出・交付先	
請求事由	顧客依頼
請求先番号	

携帯電話番号/機種契約番号等 (2023年03月05日 現在)

支 払 証 明 書

発行日付: 2023年03月05日
ソフトバンク株式会社



請求者氏名	さくま一生
請求者住所	〒170-0003 東京都豊島区駒込4丁目 3-20 プラウド駒込1215
提出・交付先	
請求事由	顧客依頼
請求先番号	

携帯電話番号/機種契約番号等 (2023年03月05日 現在)



請求年月	請求額	当月請求額	入金額	(消費税等)	(回収代行額)	領収日
2023年01月	6,055	6,055	6,055	(521)	(0)	2023年01月31日
2022年12月	6,047	6,047	6,047	(520)	(0)	2022年12月31日
2022年11月	6,063	6,063	6,063	(521)	(0)	2022年11月30日
2022年10月	6,044	6,044	6,044	(520)	(0)	2022年10月31日
2022年09月	6,074	6,074	6,074	(522)	(0)	2022年09月30日
2022年08月	6,504	6,504	6,504	(561)	(0)	2022年08月31日
2022年07月	6,035	6,035	6,035	(519)	(0)	2022年07月31日
2022年06月	6,182	6,182	6,182	(532)	(0)	2022年06月30日
2022年05月	6,123	6,123	6,123	(527)	(0)	2022年05月31日
2022年04月	6,071	6,071	6,071	(522)	(0)	2022年04月30日
2022年03月	6,543	6,543	6,543	(565)	(0)	2022年03月31日
2022年02月	6,077	6,077	6,077	(523)	(0)	2022年02月28日
2022年01月	6,185	6,185	6,185	(532)	(0)	2022年01月31日
合計			80,003	(6,885)	(0)	

上記の料金は、収納済であることを証明いたします。

※クレジットカードでお支払いのお客様は、ご契約されているクレジットカード会社へ上記料金のお支払いがない場合、本証明書は無効となります。

ワイモバイル カスタマーサポート

印紙税申告納
付につき芝
税務署承認済

■総合窓口(通話料有料)

○ワイモバイルのスマートフォン・ケータイから 151※
○一般電話などから 0570-039-151
受付期間 オペレータ対応 9:00~20:00 (チャット/電話)
※「だれとでも定額」の無料対象となります。

■各種手続き(通話料無料)

○ワイモバイルのスマートフォン・ケータイから 116
○一般電話などから 0120-921-156
受付時間 自動音声応答 24時間受付 (年中無休)

頭書

(1) 目的物件の表示

物件名	事務所		
所在地			
構造	鉄筋コンクリート・一部木造	築年月	1989年5月
住戸番号	地下1階	間取	1R
		面積	23.18㎡

(2) 事業内容（具体的に記載すること）

立憲民主党 豊島区議会議員さくま一生の事務所として使用。

(3) 契約期間

始期	2022年	5月	18日から	
終期	2023年	5月	17日まで	1

（契約終了の通知をすべき期間） 2022年5月18日から 2022年11月17日

(4) 賃料等

賃料・共益費		支払期限	支払方法	
賃料	27,200円 （消費税2,720円） 合計 29,920円	翌月分を 毎月27日迄	振込口座	
電気料金	3,000円 （消費税0円） 合計 3,000円	翌月分を 毎月27日迄		
敷金	29,920円	その他一時金	火災保険	19,000円（2年毎）
礼金	29,920円	賃保 貸証	32,920円（契約時）	20,000円（更新）
解約権	甲は乙に対して契約満了の1年から6ヶ月前までに、乙は甲に対して3ヶ月前に申入れを行うことにより、それぞれ本契約を解約することができる。契約締結後に借主が解約を申し出る場合、入居日が到来する前であっても入居賃貸借契約書第12条を適用する。			

(5) 貸主及び管理業者

貸主	氏名住所TEL	
管理業者	株式会社住所TEL	

(6) 借主緊急連絡先

緊急時の連絡先（担当者）	（氏名）（続柄）（住所）（携帯）	
--------------	------------------	--

(7) 再契約に関する事項

1. 乙は再契約時、新賃料0.5ヶ月分の再契約料を甲に支払う。

(8) 特約事項

- ・乙は、他の入居者・近隣住民等の第三者との間に騒音等のトラブルが発生した場合には、当事者間のとする。
- ・本物件の主要構造部分並びに共有施設における甲の負担による修繕工事実施の際に、乙は協力する。
- ・乙は造作、改修、改造若しくは模様替え又は本物件の敷地内における工作物の設置を行う場合、事前工事内容のわかる資料を提出し、甲の承諾を得なくてはならない。
- ・乙は退去時、引渡し時と同一の状態にて甲に物件を返還するものとし、原状回復工事を行う場合は行い事前に甲の承諾を受けるものとする。
- ・乙は契約期間中、甲の認める補償内容の借家人賠償付き火災保険及び甲指定の賃貸保証機関に加入。
- ・乙が来客を受け入れる時間は9時～18時までとする。倉庫として物の出し入れをする場合は24時間特に早朝・深夜については騒音に注意し作業を行うこととする。
- ・電気料金は月額3,000円とし、利用料が月額費用を大きく上回るような場合には甲から追加費用のすることを乙は予め了承する。
- ・電球の交換はこの負担にておこなう。
- ・電気のアンペア数の変更は不可のため、乙は電気の使用についてはノートパソコン・LED照明器具・ガスストーブ（業務用）に限るものとし、追加で機器の利用を希望する場合には事前に甲に申請し承認を受けるものとする。

令和四年度政務活動費領収書等添付用紙

立憲民主党

会派名

事務所費

項目

領収証

N0002049

さくま 一生様

金額	円
133,020	020

但し 事務所

2022/6月分賃料¥32,920、収納代行手数料¥100として

上記の金額正に領収致しました

2022年5月27日

現金	適要
振込	当・普
相殺	
口座振	¥33,020
計	¥33,020

入金明細

〒810-0001 福岡市中央区天神二丁目14番2号

福岡証券

ニッポンインシチュア株

代表取締役 坂本

印紙



定期事業用貸賃借契約書 (事務所)

願書

(1) 目的物件の表示

物件名	事務所
所在地	
構造	鉄筋コンクリート・一部木造
築年月	1989年5月
住戸番号	地下1階
間取	IR
面積	23.18㎡

(2) 事業等 (具体的に記載すること)

立地民衆 事務所用貸賃借として使用

(3) 契約期間

借入期間	2022年5月18日から2022年11月17日まで
借入期間	1年間

(契約終了の期日を「2022年5月18日から2022年11月17日まで

(4) 賃料等

賃料・共益費	支払期限	支払方法
賃料 (消費税込27,200円) 合計 29,920円	翌月分を 毎月27日迄	振込 口座
電気 料金 (消費税0円) 合計 3,000円	翌月分を 毎月27日迄	
敷金	29,920円	その場で 現金
礼金	29,920円	火災保険 19,000円 (2年毎)
保証金	32,920円 (契約時)	20,000円 (更新時)

甲は乙に対して契約満了の1年6ヶ月前までに、乙は甲に対して3ヶ月前に書面による解約の申入れを行うことにより、それぞれ本契約を解約することができる。
契約締結後に借主が解約を申し出る場合、入居日が到来する前であっても入居したものとみなし、賃料借入金12条を適用する。

(5) 貸主及び管理業者

貸主	氏名 住所 TEL
管理業者	株式会社 住所 TEL

(6) 借主緊急連絡先

緊急時の連絡先 (担当者)	氏名 (住所) (住所) (住所)
------------------	----------------------------

(7) 再契約に関する事項

1. 乙は再契約時、新賃料0.5ヶ月分の再契約料を甲に支払う。

(8) 特約事項

- 乙は、他の入居者・近隣住民等の第三者との間に騒音等のトラブルが発生した場合には、当事者間で問題を解決するものとする。
- 本物件の主要構造部分並びに共用施設における甲の負担による修繕工事実施の際に、乙は協力するものとする。
- 乙は、改修・改築・改修若しくは修繕若しくは本物件の敷地内における工作物の設置を行う場合、事前に甲に通付承諾書と工事内容のわかる資料を提出し、甲の承諾を得なくてはならない。
- 乙は退去時、引渡し時と同一の状態で甲に物件を返還するものとし、原状回復工事を行う場合は賃料借入金期間中に先行し甲の承諾を受けるものとする。
- 乙は契約期間中、甲の定める補償内容の借家人賠償付火災保険及び甲指定の賃貸保証機関に加入するものとする。
- 乙が災害を受け入れる場合は9時～18時までとする。有償として物の出し入れをする場合は24時間使用可能であるが、特に早期・深夜については騒音に注意し作業を行うこととする。
- 電気料金は月額3,000円とし、利用料が月額費用を大きく上回るような場合には甲から追加費用の請求がある場合があることを乙は予め了承する。
- 電気の交換はこの負担に代わるため、乙は電気の使用についてはノートパソコン・LED照明器具・冷暖房 (夏期)・電気ストーブ (冬期) に限るものとし、追加で機器の利用を希望する場合には事前に甲に申請し承認を受けるものとする。

・敷金は使用禁止とする。
・室内における騒音・振動・通気・雨水等に起因する損害について、甲は一切の責を負わないこととする。
・室内に本物件の床下スペースが存在するため、換気等で甲及び水道局が関係の上立ち入る場合があることを乙は予め了承する。
・敷地内に設置する看板の種別・様式については別紙看板設置要綱のとおりとし、甲は看板Aについて営業時間中のみ設置、看板Bについては契約期間中の設置を承諾する。乙は看板Aについて、前面道路の車道等の通行に配慮するものとする。また看板Cの設置内容は法定表示等、あくまで一生涯本人に関する内容に限るものとする。
・乙が契約名義人の変更を希望する場合には、各該変更手数料として賃料の1ヶ月分を前払金に申し込む。
・本物件は登記上車庫となっており、乙が事務所として使用することを甲は予め承諾する。
・消防法その他法令を遵守するについては乙の責任で行うこととする。
・シロカグラーの類は甲より乙に貸与する。乙の放棄・引出しにより壁・床・柱に損傷が生じた場合は乙の負担で修繕を行う。

下記貸主 (甲) と借主 (乙) は、本物件について上記のとおり賃料借入契約を締結したことを証するため、本契約書2通を作成し、甲乙記名押印の上、各自その1通を保有する。

2022年4月15日

貸主 (甲) 住所

借主 (乙) 住所

氏名

電話番号

氏名

電話番号

氏名

電話番号

氏名

電話番号

氏名

電話番号

氏名

電話番号

氏名

電話番号

氏名

電話番号

氏名

電話番号

