

駒込フラット用地に整備する仮校舎の概要について

1. 位置図



2. 仮校舎概要（詳細は設計により決定する）

整備方式	賃貸借契約（5年リース）※設計、解体、施工、維持管理含む
敷地面積	3,437.22㎡（公簿面積）
延床面積	約6,000㎡
校庭面積	500～600㎡ ※近隣学校の校庭のシェアリングや近隣スポーツ施設のグラウンド利用を検討中
構造・階高	鉄骨造・4階建て
普通教室数	20教室 ※駒込小は現在18学級
その他諸室	特別教室、給食調理室、体育館（500㎡程度） 地域開放施設（（仮称）さくら記念館、多目的室） など
プール	なし（近隣の民間温水プールを徒歩で利用予定）
諸設備等	エレベータ、非常用発電、太陽光発電、マンホールトイレ 雨水利用設備 など

3. スケジュール（予定）

契約締結	令和7年6月
解体工事	令和7年10月～令和8年9月（家屋調査実施期間を含む） ※工事着手前に地域説明会を開催（令和7年夏予定）
埋蔵文化財調査	令和8年10月～令和9年3月
新築工事	令和9年4月～令和11年2月 ※工事着手前に地域説明会を開催（令和8年度末予定）

※解体工事と並行して設計を実施 基本設計案について地域説明会を開催（令和7年度末予定）