SDGs未来都市としま
豊島区 TOSHIMA CITY SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS
豊島区は持続可能な開発目標（SDGs）を支援しています。

ご興味のある方どなたでもご参加いただけます！

豊島区
空き家セミナー
令和8年度 第3回（全4回予定）

開催日：令和 8年 12月 12日（土）

時　間：午前10:00～12:00　（開場 9:40～）

会　場：豊島区役所 1階 としまセンタースクエア

豊島区南池袋2-45-1(池袋駅東口より徒歩9分、東池袋駅徒歩3分 地下通路で直結)

申込先2次元コード

こちらから申込みできます

第１部：講演　10時～11時30分　定員40名

講演1.　10時05分～10時45分

『遊休不動産の時間貸し促進で地域活性化へ』
～サービス概要と事例を交え新たな選択肢をご紹介～



弊社は、日本最大級のレンタルスペースの予約マッチングプラットフォーム「instabase（インスタベース）」を運営しており、スペース掲載数5万5千件以上、月間予約受付数15万件以上の実績があります。空き家や空きテナントなどを時間単位・一日単位で貸し出し、収益化できます。大規模なリフォームなしで、サイトの制作・運営、広告宣伝費をかけずに、集客や予約管理は全て弊社へお任せいただけます。本講演では、レンタルスペースや時間貸しの基本と活用のポイントをお伝えします。

株式会社Rebase
ビジネス部マネージャー
清水康一朗氏

講演2.　10時50分～11時30分

『借り手を見つけてから、荷物処分＆必要最小限のリフォームに取り組む、新しい賃貸方法』



相続等で取得したが使われないままとなっている空き家を賃貸したいとき、「荷物を処分しリフォームしても借り手がつかなかったら無駄になる」と思い、二の足を踏んでいる方が多数おられます。当社ではアトリエ、菓子工房、DIY歓迎等のコンセプト物件の空き待ち登録者がおり、何も着手していない段階で現地説明会を開催し、マッチングできてから着手いただく方法をとっています。その詳細をお伝えします。

有限会社PM工房社
代表取締役　久保田大介氏
（「ワクワク賃貸」編集長）

第２部：個別相談会 11:30～12:00 定員各２組(要事前申込)

・清水講師：空き家の時間貸しレンタルスペース化のご相談
・久保田講師：未活用空き家の賃貸に関するご相談

主催：豊島区　担当：豊島区住宅課 空き家対策グループ
☎ 03-3981-2655　✉ A0022901@city.toshima.lg.jp

令和8年度第3回空き家セミナー［12月12日（土）開催］

参加申込方法

開 催 日：12月12日（土）午前10時から（午前9時40分受付開始）
申込〆切：12月10日（木）午後 5時まで　定員40名（先着順）

申込　送付先

メール：A0022901@city.toshima.lg.jp
電　話：03-3981-2655（直通：平日8:30-17:00）
ウェブ：チラシ表面の2次元コードまたは下記アドレスの申込フォームからお申し込みください
https://logoform.jp/form/gXWR/1815736

〇メール、電話でのお申込みの際は以下の内容をお知らせください。
・参加者氏名、フリガナ
・ご住所
・（日中に連絡がつく）電話番号
・メールアドレス
・個別相談の希望の有無（有りの場合ご希望の講師名）
・手話通訳の希望（有りの場合のみ）
※手話通訳をご希望の方は、１週間前までにご連絡ください。

【お問合わせ】住宅・マンション課　空き家対策グループ

担 当 ：　町田・戸田
電 話 ：　03-3981-2655（直通）
メール：　A0022901@city.toshima.lg.jp

【ご注意】
・申込は先着順となります。定員を超えた場合、参加をお断りする場合があります。